

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THADS Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN BA ĐÌNH

Số: 16.../TB-THADS

Ba Đình, ngày 28.. tháng 10. năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 91/2023/QĐST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2023 của
Tòa án nhân dân quận Hai Châu, thành phố Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 975/QĐ-CCTHADS ngày
12 tháng 3 năm 2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 974/QĐ-
CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án
dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Để thực hiện việc xác định giá trị tài sản đã kê biên, Chi cục Thi hành án
dân sự quận Ba Đình thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá với tài sản như
sau:

Tài sản là Quyền sử dụng đất là 61,4m² tại địa chỉ số số 336 đường Bưởi,
phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số C0 441590 số
vào sổ cấp GCN: CS-BĐ 04915 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà
Nội cấp ngày 17/08/2018 cho ông Nguyễn Ngọc Quang và bà Nguyễn Thị Hạnh
và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ số 336 đường Bưởi, phường Vĩnh Phúc,
quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố
trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc, kể từ ngày 29/10/2024 đến hết
ngày 30/10/2024

Hình thức nộp hồ sơ:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ các điều kiện hoạt
động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá; có trụ sở, cơ sở vật
chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức
thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Năng lực pháp lý (tối đa 15 điểm);
- Năng lực kinh nghiệm (tối đa 60 điểm);
- Năng lực tài chính (tối đa 15 điểm);

- Các tiêu chí khác phù hợp với phụ lục 1 của bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành.

- Hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá bao gồm (bản sao hoặc bản chính):

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

+ Hồ sơ năng lực (Giấy CNĐKDN; GCN đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2B ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội. (Chấp hành viên: Dương Thanh Tùng)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ba Đình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Dương Thanh Tùng